ДОГОВОР
по транспортировке холодной воды

Типовой договор

г. Липецк "__" _____ 20___ г.

ОАО «Липецкая городская энергетическая компания», именуемое в дальнейшем Гарантирующей организацией, в лице генерального директора Парий Александра Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ЗАО «Липецкцемент», именуемое в дальнейшем Транзитной организацией, в лице генерального директора Сокольцова Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Транзитная организация, эксплуатирующая водопроводные сети, обязуется осуществлять организационно и технологически связанные действия, обеспечивающие поддержание водопроводных сетей и сооружений на них в состоянии, соответствующем установленным законодательством Российской Федерации требованиям, и обеспечивать транспортировку холодной (питьевой) воды.

Транзитная организация учитывает допустимые изменения качества холодной (питьевой) воды (далее - холодная вода) при транспортировке от точки приема до точки подачи, расположенных на границе эксплуатационной ответственности Транзитной организации и Гарантирующей организации. Гарантирующая организация обязуется оплачивать указанные услуги, а также обеспечивать подачу определенного объема холодной воды установленного качества.

1.2. Граница балансовой принадлежности водопроводных сетей системы холодного водоснабжения (далее - граница балансовой принадлежности) Транзитной организации и Гарантирующей организации определяется в Акте о разграничении балансовой принадлежности согласно Приложению N 1.

1.3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям (далее - граница эксплуатационной ответственности) Транзитной организации и Гарантирующей организации, а также точки приема и точки подачи, расположенные на границе эксплуатационной ответственности, определяются в Акте о разграничении эксплуатационной ответственности согласно Приложению N2. Местом исполнения обязательств по Договору является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности.

2. Сроки и режим транспортировки холодной воды

2.1. Датой начала транспортировки холодной воды является "__" _____ 20__ г.

Сведения о режиме подачи (потребления) холодной воды в точке приема и точке подачи приводятся по форме согласно Приложению N 5.

2.2. Величина мощности (нагрузки), в пределах которой Транзитная организация принимает на себя обязательства обеспечить транспортировку холодной воды, составляет 5 куб. м/час.

2.3. Сведения о максимальной величине мощности (нагрузки) водопроводных сетей и сооружений на них с распределением указанной величины мощности (нагрузки) по каждой точке присоединения к водопроводной сети абонентов Гарантирующей организации приводятся по форме согласно Приложению N 3.

2.4. Сведения о допустимых изменениях качества воды при ее транспортировке приводятся по форме согласно Приложению N 4.

3. Тарифы, сроки и порядок оплаты по Договору

3.1. Оплата по настоящему Договору осуществляется Гарантирующей организацией по тарифам на транспортировку воды, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). Изменение тарифа на следующий период не влечет за собой необходимость перезаключения или внесения изменений в Договор.

Тариф на транспортировку воды, установленный на момент заключения настоящего Договора, составляет _____ руб./куб. м, НДС 18% уплачивается сверх тарифа.

Оплата по настоящему Договору уменьшается на стоимость потерь воды при транспортировке сверх установленных нормативов потерь воды, определенных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

За расчетный период для оплаты по настоящему Договору принимается один календарный месяц.

3.2. Транзитная организация в срок не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным, представляет Гарантирующей организации оформленный и подписанный со своей стороны в 2 экземплярах Акт об оказании услуг по транспортировке холодной воды за расчетный период, содержащий данные об объеме поданной (полученной) холодной воды за расчетный период (без учета собственного потребления Транзитной организации), а также счет и счет-фактуру.

3.3. Гарантирующая организация обязана в течение 10 рабочих дней со дня получения от Транзитной организации Акта об оказании услуг по транспортировке холодной воды рассмотреть, подписать представленный Акт и направить один экземпляр Акта Транзитной организации или в тот же срок направить Транзитной организации мотивированный отказ от подписания Акта с указанием недостатков и сроков их устранения.

3.4. В случае направления Транзитной организации мотивированного отказа сторонами составляется двусторонний Акт (протокол разногласий) с перечнем недостатков и сроков их устранения.

3.5. В случае если Гарантирующая организация по истечении 10 рабочих дней со дня получения от Транзитной организации Акта об оказании услуг по транспортировке холодной воды не направила Транзитной организации подписанный Акт об оказании услуг по транспортировке холодной воды, протокол разногласий или мотивированный отказ от подписания Акта, Акт об оказании услуг по транспортировке холодной воды считается подписанным обеими сторонами.

3.6. Оплата Гарантирующей организацией услуг по настоящему Договору осуществляется в срок до 15-го числа месяца, следующего за расчетным, на основании счета, выставленного Транзитной организацией, путем перечисления денежных средств на расчетный счет при наличии подписанного Акта об оказании услуг по транспортировке холодной воды и счета-фактуры. В случае наличия разногласий, производится оплата только неоспариваемого объема, а по мере урегулирования разногласий – в месяце их урегулирования.

3.7. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Гарантирующей организацией и Транзитной организацией не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего Акта. Подписание Акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения.

3.8. При наличии взаимной задолженности по согласованию сторон могут производиться зачеты взаимных требований, оформленные в обязательном порядке двухсторонним Актом.

4. Права и обязанности сторон

4.1 Гарантирующая организация обязана:

4.1.1. Подавать холодную воду Транзитной организации до границы эксплуатационной ответственности Гарантирующей организации и Транзитной организации.

4.1.2. Производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и в сроки, которые определены в настоящем Договоре.

4.1.3. Соблюдать установленный настоящим Договором режим подачи (потребления) холодной воды, предусмотренный Приложением N 5, и обеспечивать давление на границе эксплуатационной ответственности водопроводных сетей Гарантирующей организации и Транзитной организации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.1.4. Соблюдать параметры качества подаваемой холодной воды на границе эксплуатационной ответственности между Гарантирующей организацией и Транзитной организацией в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.1.5. Уведомлять Транзитную организацию, а также третьих лиц, перечень которых определен

законодательством Российской Федерации, о временном прекращении или ограничении подачи холодной воды в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Договором и нормативными правовыми Актами.

4.1.6. При возникновении аварийных ситуаций на водопроводных сетях Транзитной организации направлять уполномоченного представителя для фиксирования факта аварии.

4.2. Гарантирующая организация имеет право:

4.2.1 Контролировать техническое состояние водопроводных сетей и иного оборудования Транзитной организации, используемых для исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.2.2 Осуществлять контроль за правильностью учета Транзитной организацией объемов поданной холодной воды (в случае, когда точка подключения абонентов Гарантирующей организации находится на сетях Транзитной организации, в настоящий пункт типового Договора включается условие о праве Гарантирующей организации контролировать правильность представленных Транзитной организацией сведений о водопотреблении абонентов).

4.2.3. Беспрепятственного доступа к водопроводным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом 6 настоящего Договора.

4.2.4. Производить расчет объемов транспортировки холодной воды, в случае их непредставления Транзитной организацией в срок до 2 числа месяца, следующего за расчетным, способами, предусмотренными действующим законодательством РФ.

4.3. Транзитная организация обязана:

4.3.1 ~~Качественно и бесперебойно~~ Оказывать услуги по транспортировке холодной воды по принадлежащим Транзитной организации и (или) эксплуатируемым Транзитной организацией водопроводным сетям в границах эксплуатационной ответственности, предусмотренных Приложением N2 к настоящему Договору, с учетом допустимых изменений качества воды и потерь воды при транспортировке в соответствии с режимом подачи воды и в пределах мощности (нагрузки), определенной в настоящем Договоре.

4.3.2. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и функционирование сетей холодного водоснабжения, расположенных в границах эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

4.3.3. Обеспечивать учет холодной воды в соответствии с порядком, установленным в разделе 5 настоящего Договора, и требованиями правил организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

4.3.4. Установить приборы учета холодной воды на границах эксплуатационной ответственности Транзитной организации, за исключением случаев, когда приборы учета холодной воды не устанавливаются с согласия Гарантирующей организации или в силу отсутствия технической возможности.

4.3.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Гарантирующей организации или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды, принадлежащим Транзитной организации на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящимся в границах ее эксплуатационной ответственности, в порядке и случаях, предусмотренных разделом 6 настоящего Договора.

4.3.6. Уведомлять Гарантирующую организацию, а также третьих лиц, перечень которых определен законодательством Российской Федерации, о временном ограничении или прекращении транспортировки холодной воды с указанием сроков ограничения или прекращения транспортировки воды, причин и принимаемых мер в порядке, указанном в разделе 8 настоящего Договора.

4.3.7. Незамедлительно уведомлять Гарантирующую организацию о возникновении аварийных ситуаций на водопроводных сетях Транзитной организации, а также обо всех повреждениях или неисправностях, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоснабжения и причинить вред людям и окружающей среде. После устранения аварии или нарушений Транзитная организация обязана сообщить об этом Гарантирующей организации в течение 1 рабочего дня;

4.3.8. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности.

4.3.9. Уведомлять Гарантирующую организацию о передаче прав на водопроводные сети, устройства и сооружения, предназначенные для осуществления комплекса технологических мероприятий по транспортировке холодной воды, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам.

4.3.10. Обеспечить в сроки, установленные законодательством РФ, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей.

4.3.11. Не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и других транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям Транзитной организации.

4.3.12. До 2 числа месяца, следующего за расчетным снимать и передавать Гарантирующей организации показания расчетных приборов учета для определения объема оказанных услуг любым способом, позволяющим получить подтверждение о получении (письменно, по факсу 23-65-33; по электронной почте).

4.4. Транзитная организация имеет право:

4.4.1. Получать от Гарантирующей организации информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого Гарантирующей организацией, в порядке, предусмотренном законодательством РФ, в отношении лиц, подача воды которым осуществляется с использованием водопроводных сетей, принадлежащих Транзитной организации.

4.4.2. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета.

4.4.3. Принимать участие в отборе проб воды, осуществляемом Гарантирующей организацией, в том числе у абонентов Гарантирующей организации.

4.4.4. Требовать от Гарантирующей организации оплаты услуг по транспортировке холодной воды.

4.4.5 Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору.

5. Порядок учета поданной (полученной) холодной воды, сроки и способы представления показаний приборов учета Гарантирующей организации

5.1. Учет объема поданной (полученной) холодной воды осуществляется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Правительством Российской Федерации. Для учета поданной (полученной) холодной воды Транзитная организация устанавливает на границе эксплуатационной ответственности в точке приема и точке подачи приборы учета холодной воды, за исключением случаев, когда приборы учета холодной воды не устанавливаются с согласия Гарантирующей организации или в силу отсутствия технической возможности.

5.2. В случае отсутствия у Транзитной организации допущенных к эксплуатации приборов учета холодной воды установка и допуск к эксплуатации приборов учета холодной воды должны быть осуществлены до 31.12.2014.

5.3. Коммерческий учет полученной холодной воды в узлах учета обеспечивает Транзитная организация на основании установленных на границе раздела эксплуатационной принадлежности приборов (узлов) учета, из показаний которых вычитается объем собственного потребления Транзитной организации, и своевременно, до 2 числа месяца, следующего за расчетным, предоставляет полученную информацию в адрес Гарантирующей организации, любым способом, позволяющим получить подтверждение о получении (письменно, по факсу 23-65-33; по электронной почте) по форме Приложения № 7.

В случае, если до второго числа месяца, следующего за расчетным Транзитная организация не предоставит показаний прибора учета (при отсутствии прибора учета, выводе его из эксплуатации, прочим причинам), Гарантирующая организация производит расчет объема переданной холодной воды самостоятельно, на основании приборов учета абонентов, подключенных к сетям Транзитной организации, а в случае отсутствия приборов – расчетным методом, о чем информирует Транзитную организацию в срок до 5 числа месяца, следующего за расчетным.

5.4. Количество поданной (переданной) холодной воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет воды, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета (за вычетом объема собственных нужд Транзитной организации), за исключением случаев, когда осуществление коммерческого учета осуществляется Гарантирующей организацией расчетным способом в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Правительством РФ.

5.5. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности объем поданной (переданной) холодной воды, определенный на основании показаний такого прибора учета, в целях осуществления расчетов по Договору подлежит корректировке на величину потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной

ответственности до места установки прибора учета. Величина потерь определяется на основании расчетов, произведенных Гарантирующей организацией в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5.6. Транзитная организация обязана обеспечить надлежащее состояние и исправность узлов учета и приборов учета, своевременную поверку приборов учета, сохранность пломб на приборах учета, доступность и надлежащее состояние мест отбора проб воды, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Транзитной организации.

5.7. Транзитная организация обязана предъявить по требованию представителя Гарантирующей организации документацию, необходимую для осуществления проверки правильности коммерческого учета объемов поданной (полученной) холодной воды.

5.8. Если в случае проведения проверки правильности снятия Транзитной организацией показаний приборов учета и представления ею сведений об объеме поданной (полученной) холодной воды установлены расхождения между показаниями приборов учета Транзитной организации и представленными этой организацией сведениями, Гарантирующая организация вправе произвести перерасчет объема поданной (полученной) холодной воды за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями приборов учета.

5.9. В случае обнаружения неисправности приборов учета и необходимости их ремонта, а также по истечении очередного срока поверки Транзитная организация незамедлительно (в течение суток) уведомляет об этом Гарантирующую организацию, организует работы по устранению выявленных неисправностей и проведению поверки. Неисправности прибора учета должны быть устранены в срок, не превышающий 7 рабочих дней. В противном случае Гарантирующая организация рассчитывает объемы за месяц самостоятельно, на основании показаний приборов учета абонентов, подключенных к сетям Транзитной организации.

6. Порядок обеспечения доступа представителям Гарантирующей организации (Гарантирующей организации) или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям и сооружениям на них, к приборам учета

6.1. Транзитная организация обязана обеспечить доступ представителям Гарантирующей организации или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям и сооружениям на них, принадлежащим Транзитной организации на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, местам отбора проб воды и приборам учета:

6.1.1 Для проверки исправности приборов учета, сохранности контрольных пломб и снятия показаний и контроля за снятыми Транзитной организацией показаниями.

6.1.2 для проведения поверок, ремонта, технического и иного обслуживания, замены приборов учета, если они принадлежат Гарантирующей организации или такая организация обеспечивает обслуживание таких приборов учета;

6.1.3. Для определения объема поданной холодной воды и качества питьевой воды.

6.1.4. Для опломбирования приборов учета холодной воды.

6.1.5. Для отбора проб в целях проведения производственного контроля качества питьевой воды.

6.1.6. Для обслуживания водопроводных сетей и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Гарантирующей организации;

6.1.7. Для проверки водопроводных сетей, иных устройств и сооружений, присоединенных к водопроводным сетям Гарантирующей организации.

6.2. Гарантирующая организация или по ее указанию иная организация предварительно оповещает Транзитную организацию о дате и времени посещения с Приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

6.3. При осуществлении проверки качества воды предварительное уведомление о проверке осуществляется не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб.

6.4. Предварительное оповещение Транзитной организации по п. 6.2 Договора производится по одному из следующих контактов: _____

e-mail факс телефон приема телефонограмм

6.5. Уполномоченные представители Гарантирующей организации или представители иной организации предъявляют Транзитной организации служебное удостоверение или доверенность.

6.6. Доступ представителям Гарантирующей организации или по ее указанию представителям иной

организации к приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в местах, которые установлены настоящим Договором.

6.7. Транзитная организация имеет право принимать участие в проведении Гарантирующей организацией всех проверок, предусмотренных настоящим разделом.

6.8. В случае если доступ предоставляется для проверки, по итогам проверки составляется Акт, в котором фиксируются результаты проверки, при этом один экземпляр Акта должен быть вручен Транзитной организации не позднее 3 рабочих дней со дня его составления.

6.9. Отказ в доступе (недопуск) представителям Гарантирующей организации к приборам учета (узлам учета) холодной воды приравнивается к неисправности прибора учета (узлов учета) холодной воды, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

7. Порядок контроля качества питьевой воды

7.1. Производственный контроль качества питьевой воды осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7.2. Сведения о приборах учета (узлах учета) и местах отбора проб холодной воды приводятся по форме согласно Приложению N 6.

7.3. Проведение лабораторных исследований и испытаний в рамках производственного контроля качества питьевой воды осуществляется организациями, аккредитованными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. Условия временного прекращения или ограничения транспортировки холодной воды и подачи холодной воды, в том числе на период ремонтных работ

8.1. Гарантирующая организация вправе временно прекратить или ограничить транспортировку холодной воды и подачу холодной воды только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения транспортировки холодной воды и подачи холодной воды, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

8.2. Транзитная организация в течение суток со дня временного прекращения или ограничения транспортировки холодной воды и подачи холодной воды уведомляет о таком прекращении или ограничении Гарантирующую организацию; Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Липецка, Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Липецкой области, Главное управление по делам ГО и ЧС Липецкой области.

8.3. Уведомление Гарантирующей организации о временном прекращении или ограничении транспортировки холодной воды и подачи холодной воды, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении транспортировки холодной воды и подачи холодной воды направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, сообщение по электронной почте), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами.

9. Условия содержания водопроводных сетей и сооружений на них, состав и сроки проведения регламентных технических работ

9.1. Транзитная организация обеспечивает техническое состояние и функционирование водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

9.2. Транзитная организация проводит комплекс организационно-технических регламентных работ, необходимых для осуществления деятельности по транспортировке холодной воды и выполнения требований к поддержанию необходимого уровня качества воды.

10. Ответственность сторон

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае нарушения Транзитной организацией требований к обеспечению качества питьевой воды и режима подачи холодной воды Гарантирующая организация вправе потребовать соответствующего снижения размера оплаты по настоящему Договору и взыскать с Транзитной организации ущерб в полном объеме, причиненный ее действиями и (или) бездействием.

10.3. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют место и препятствуют сторонам своевременно выполнить обязательства по настоящему Договору, стороны освобождаются от исполнения обязательств по Договору до прекращения действий обстоятельств непреодолимой силы. При этом сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы уведомить или предпринять все действия для уведомления другой стороны о случившемся с подробным описанием создавшихся условий, а также уведомить другую сторону о прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Договора.

11.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана через средства массовой информации известить другую сторону не позднее 24 часов о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону через средства массовой информации о прекращении таких обстоятельств.

12. Порядок уведомления Гарантирующей организации о переходе прав на объекты, участвующие в процессе транспортировки холодной воды

12.1. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам водоснабжения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам, Транзитная организация в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Гарантирующей организации письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

12.2. Уведомление считается полученным Гарантирующей организацией с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем Гарантирующей организации на втором экземпляре уведомления.

13. Условия транспортировки холодной воды лицам, объекты которых подключены к сетям водоснабжения, принадлежащим Транзитной организации

13.1. Транзитная организация представляет Гарантирующей организации сведения о лицах, объекты которых подключены к сетям водоснабжения, принадлежащим Транзитной организации.

13.2. Сведения об абонентах, объекты которых подключены к сетям водоснабжения, принадлежащим Транзитной организации, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого объема и режима водоразбора, наличия узла учета (прибора учета) холодной воды, мест отбора проб качества холодной воды. Гарантирующая организация вправе запросить у Транзитной организации иные необходимые сведения и документы.

13.3. Гарантирующая организация осуществляет оплату транспортировки холодной воды физических и юридических лиц, объекты которых подключены к сетям водоснабжения Транзитной организации, при условии, что такие лица заключили Договор водоснабжения с Гарантирующей организацией.

13.4. Гарантирующая организация не несет ответственности за нарушения условий настоящего Договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям

Транзитной организации и которые не имеют Договоров водоснабжения и (или) единого Договора холодного водоснабжения и водоотведения с Гарантирующей организацией.

13.5. Транзитная организация в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего Договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к сетям водоснабжения Транзитной организации и которые не имеют Договора водоснабжения и (или) единого Договора холодного водоснабжения и водоотведения с Гарантирующей организацией по причине непредставления информации о них.

14. Порядок урегулирования споров и разногласий

14.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего Договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

14.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах Договора, и должна содержать:

14.2.1. Сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес).

14.2.2. Содержание спора, разногласий.

14.2.3. Сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, место нахождения, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию).

14.2.4 Другие сведения по усмотрению стороны.

14.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

14.4. Стороны составляют Акт об урегулировании спора (разногласий).

14.5. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Липецкой области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

15. Срок действия Договора

15.1. Настоящий Договор вступает в силу с _____ и действует по _____.

15.2. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового Договора на иных условиях.

15.3. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего Договора по обоюдному согласию сторон.

16. Прочие условия

16.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

16.2. В случае изменения наименования, места нахождения или банковских реквизитов у одной из сторон сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

16.3. При исполнении Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

16.4. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

16.5. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

16.6. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, стороны руководствуются требованиями действующего законодательства РФ.

16.7. **Приложения** к настоящему Договору:

Приложение №1 – «Акт о разграничении балансовой принадлежности сторон».

Приложение №2 – «Акт о разграничении эксплуатационной ответственности сторон».

Приложение №3 – «Сведения о максимальной мощности (нагрузки) водопроводных сетей и сооружений на них с распределением указанной величины мощности (нагрузки) по каждой точке присоединенных водопроводной сети абонентов Гарантирующей организации».

Приложение №4 – «Сведения о допустимых изменениях качества воды при ее транспортировке».

Приложение №5 –«Сведения о режиме подачи (потребления) холодной воды в точке приема и точке подачи».

Приложение №6 – «Сведения о приборах учета (узлах учета) и местах отбора проб холодной воды».

Приложение №7 – «Форма акта на списание показаний счетчика холодной воды».

17. Адреса и банковские реквизиты сторон

	Гарантирующая организация	Транзитная организация
Код предприятия	482250001	
Идентификационный номер	4825066916	4825002609
Полное наименование предприятия	Открытое акционерное общество «Липецкая городская энергетическая компания»	ЗАО «Липецкцемент»
Краткое наименование предприятия	ОАО «ЛГЭК»	ЗАО «Липецкцемент»
Юридический адрес	г. Липецк пл. Петра Великого, д. 4а	Россия, г. Липецк, р-н Цемзавода
Почтовый индекс	398001	398007
ОКПО	71766450	00281275
Номер расчетного счета	40702810400000001512	40702810535000102820
Наименование банка	ОАО «Липецккомбанк»	Отделение №8593 Сбербанка России г. Липецк
БИК	044206704	044206604
Номер корсчета	30101810700000000704	30101810800000000604
Почтовый индекс банка	398600	
Контактный телефон, факс	Тел. 23 62 69 Факс 23 65 33	

Гарантирующая организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Транзитная организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Приложение N 1
к Договору по транспортировке
холодной воды

ФОРМА АКТА
о разграничении балансовой принадлежности сторон

Открытое акционерное общество «Липецкая городская энергетическая компания», именуемое в дальнейшем Гарантирующей организацией, в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____, с одной стороны, и
_____, именуемое в дальнейшем Транзитной
(наименование организации)
организацией, в лице _____ действующего на основании
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
_____, с
другой стороны, оставили настоящий Акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности водопроводных сетей системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и Транзитной организации является
_____
_____.

Гарантирующая организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Транзитная организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Приложение N 2
к типовому Договору
по транспортировке холодной воды

ФОРМА АКТА
о разграничении эксплуатационной ответственности сторон

Открытое акционерное общество «Липецкая городская энергетическая компания», именуемое в дальнейшем Гарантирующей организацией, в лице _____, действующего на основании
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
_____, с одной стороны, и
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
_____, именуемое в дальнейшем
(наименование организации)
Транзитной организацией, в лице _____, действующего
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
на основании _____, с другой стороны,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
именуемые в дальнейшем Сторонами, составили настоящий Акт о том, что граница эксплуатационной ответственности сторон находится:

со стороны Гарантирующей организации

_____;
(краткое описание, адрес, наименование элементов и оборудования, входящих в централизованную систему холодного водоснабжения Гарантирующей организации, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Гарантирующей организации),

со стороны Транзитной организации

_____.
(краткое описание, адрес, наименование элементов и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Транзитной организации)

Гарантирующая организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Транзитная организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Приложение N 3
к Договору по транспортировке
холодной воды

СВЕДЕНИЯ

о максимальной величине мощности (нагрузки) водопроводных сетей и сооружений на них с распределением указанной величины мощности (нагрузки) по каждой точке присоединения к водопроводной сети абонентов Гарантирующей организации

Точка присоединения абонентов Гарантирующей организации	Максимальная величина мощности (нагрузки) водопроводных сетей и сооружений (куб. м/час)

Гарантирующая организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Транзитная организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Приложение N 4
к Договору по транспортировке
холодной воды

СВЕДЕНИЯ
о допустимых изменениях качества воды при ее транспортировке

Показатели качества воды (абсолютные величины)	Допустимые отклонения показателей качества воды при транспортировке (относительные величины)
1	2
В соответствии с требованиями нормативных документов (СанПиН и прочие).	Не допускаются выше требований нормативных документов (СанПиН и прочие).

Разность давления воды на границе эксплуатационной ответственности Транзитной организации и Гарантирующей организации и в точках подключения абонентов не должна превышать 0,1 кгс/см^2.

Гарантирующая организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Транзитная организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Приложение N 5
к Договору по транспортировке
холодной воды

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи (потребления) холодной воды в точке приема
и точке подачи

N п/п	Наименование точки	Гарантированный объем подачи холодной воды в год, в том числе с разбивкой по месяцам	Гарантированный уровень давления холодной воды в системе холодного водоснабжения
1	2	3	4

Гарантирующая организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Транзитная организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Приложение N 6
к Договору по транспортировке
холодной воды

СВЕДЕНИЯ
о приборах учета (узлах учета) и местах
отбора проб питьевой воды

N п/п	Наименование абонента	Месторасположение приборов учета (узлов учета)	Диаметр приборов учета (узлов учета), мм	Марка и заводской номер приборов учета (узлов учета)	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки	Принадлежность прибора
1	2	3	4	5	6	7	8	9

N п/п	Месторасположение места отбора проб питьевой воды	Характеристика места отбора проб питьевой воды
1	2	3

Схема расположения приборов учета (узлов учета) и мест отбора проб холодной воды прилагается.

Гарантирующая организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Транзитная организация

_____(_____)

"__" _____ 20__ г.

Приложение № 7
к договору
по транспортировке холодной воды

ФОРМА АКТА
на списание показаний счетчика холодной воды

Дата «___»_____ 20 г.

Транзитная организация (телефон, e- mail)_____

Представитель от Транзитной организации

_____

Место установки водомера	Показания		Расход воды (куб.м.)
	на	на	
Итого			

Представитель от Транзитной организации_____